



VME Guldendal kelderverdieping
Goudleerstraat 2
2800 Mechelen
0568.649.632

Hendrickx Peter
Turfbeemd 24
B 2800 MECHELEN

Datum afrekening: 09/10/2020

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/08/2019 tot 31/07/2020 - Details

Kostensoort KAVEL = B34	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	1.164,04	8/1500	6,20	1,08
610270 LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES	2.336,34	8/1500	12,45	2,19
610410 ONDERHOUD GARAGEPOORT	374,80	8/1500	2,00	0,35
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.633,50	8/1500	8,71	1,51
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (9199)	1.297,05	8/1500	6,91	1,11
612101 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (0198)	2.433,63	8/1500	12,99	2,17
614000 BRANDVERZEKERING	880,11	8/1500	4,69	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	17,00	8/1500	0,09	0,00
<i>Subtotaal:</i>	<i>10.136,47</i>		<i>54,04</i>	<i>8,41</i>

Kostensoort KAVEL = P26	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
610220 OVER. ONDERH. ELEKTR. INSTALLATIES	1.164,04	20/1500	15,51	2,70
610270 LUCHT- EN ROOKAFZUIGINGSINSTALLATIES	2.336,34	20/1500	31,15	5,44
610410 ONDERHOUD GARAGEPOORT	374,80	20/1500	4,99	0,87
610500 SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	1.633,50	20/1500	21,78	3,79
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (9199)	1.297,05	20/1500	17,28	2,81
612101 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN (0198)	2.433,63	20/1500	32,45	5,44
614000 BRANDVERZEKERING	880,11	20/1500	11,73	0,00
650000 BANKKOSTEN EN KOSTEN VAN SCHULDEN	17,00	20/1500	0,23	0,00
<i>Subtotaal:</i>	<i>10.136,47</i>		<i>135,12</i>	<i>21,05</i>

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	189,16	29,46
---	--------	-------

Uw overzicht van het boekjaar 01/08/2019 tot 31/07/2020

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	189,16
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	2,56
Totaal:	191,72

Detail van uw betalingen:

16/08/2019	BA1/064	+++000/0268/72131+++	18,67
16/08/2019	BA1/064	+++000/0268/72131+++	46,67
18/11/2019	BA1/100	+++000/0281/33535+++	18,67
18/11/2019	BA1/100	+++000/0281/33535+++	46,67
28/11/2019	BA1/103	+++000/0273/47835+++	2,56
17/02/2020	BA1/013	+++000/0296/58859+++	18,67
17/02/2020	BA1/013	+++000/0296/58859+++	46,67
18/05/2020	BA1/036	+++000/0313/62322+++	18,67
18/05/2020	BA1/036	+++000/0313/62322+++	46,67
Totaal van uw betalingen:			263,92

Uw saldo: -72,20

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	18,66

Totaal: 18,66

Betaald reservekapitaal:

17/02/2020	BA2/011	+++000/0296/69367+++	5,33
17/02/2020	BA2/011	+++000/0296/69367+++	13,33

Totaal van uw betalingen: 18,66

Uw saldo: 0,00

SALDO IN UW VOORDEEL:**€ 72,20****Overzicht reservekapitaal**

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2019):	37,33
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	18,66
Stand kapitaal op 31/07/2020:	55,99

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/07/2019):	35,46
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/07/2020:	35,46